



COMUNE di VAUDA CANAVESE
Città metropolitana di Torino

LAVORI DI:

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO:
RELAMPING DEL PALAZZO COMUNALE**

RELAZIONE TECNICA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Luglio 2021

Il Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020, ai sensi art. 1 commi 29-37 della L. 27 dicembre 2019 n. 160, legge di bilancio 2020, prevede l'erogazione di contributi ai Comuni, per l'anno 2021, pari ad €. 50.000,00 per i Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000,00 abitanti.

Inoltre il Decreto del Ministero dell'Interno in data 11 novembre 2020 ad oggetto: "Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile", ha attribuito ulteriori €. 50.000,00 rispetto a quanto già previsto nel citato Decreto del 30 gennaio 2020.

La somma così risultante per Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti è pari ad un contributo complessivo di €. 100.000 utilizzabile, secondo le indicazioni della L. 160/2019 art. 1, comma 29, per interventi di:

- efficientamento energetico, compresi interventi volti all'efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché l'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- sviluppo territoriale sostenibile, compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

L'Amministrazione del Comune di Vauda Canavese, destinatario del contributo per un importo di €. 100.000,00 essendo un comune con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, ha manifestato l'intenzione di investire parte del suddetto contributo per l'efficientamento energetico; in particolare vi è l'intenzione di completare gli interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà comunale e avviati negli scorsi anni, provvedendo alla sostituzione delle fonti di illuminazione interna con la sostituzione delle lampade e dei corpi illuminanti con apparecchiature a LED presso il Palazzo comunale.

SITUAZIONE ATTUALE

Attualmente presso il Palazzo Comunale sono posizionati corpi illuminanti di varia tipologia, sia con lampade a fluorescenza sia con lampade a incandescenza di tipo tradizionale. In alcuni locali la luminosità risulta decisamente scarsa poiché i corpi illuminanti esistenti sono in numero non sufficiente e non idonei a supportare una maggiore potenza delle lampade.

Zona	Tipologia apparecchi	N° App.	Potenza apparecchio
<i>PIANO TERRENO</i>			
SALA CONSILIARE	Plafoniera a muro	8	40
UFF. PROTEZIONE CIVILE	Plafoniera a soffitto	1	60
INGRESSO	Plafoniera a muro	2	60
WC - ANTIBAGNO	Plafoniera a soffitto	2	40
<i>PIANO PRIMO</i>			
UFFICIO ANAGRAFE	Corpi arredo	2	236
UFFICIO SEGRETERIA	Corpi arredo	1	236
UFFICIO POLIZIA LOCALE	Corpi arredo	1	236
DISIMPEGNO	Plafoniera a muro	3	60
WC - ANTIBAGNO	Plafoniera a soffitto	3	40
<i>PIANO SECONDO</i>			
UFFICIO TECNICO	Corpi arredo	3	236
UFFICIO SEGRETERIA	Corpi arredo	2	236
UFFICIO SINDACO	Plafoniera a muro	2	60
DISIMPEGNO	Plafoniera a muro	2	60
WC - ANTIBAGNO	Plafoniera a soffitto	3	40
SCALE	Plafoniera a muro	5	60
LAMPADE ESTERNE	Plafoniera a muro	6	60
Totale apparecchi:		46	

PREVISIONI DI PROGETTO

L'intervento in oggetto si pone in un'ottica di miglioramento dell'efficienza in campo energetico degli edifici comunali. L'obiettivo primario è quindi finalizzato al risparmio energetico ed economico derivante dall'installazione di nuove lampade LED e di nuove plafoniere Led. Secondo obiettivo è quello di migliorare la luminosità degli ambienti e il confort visivo per il personale.

Per raggiungere gli obiettivi indicati si prevede l'adattamento degli attuali corpi illuminanti da arredo per l'inserimento di tubi LED di adeguata intensità; le applique e le plafoniere esistenti verranno invece sostituite con nuovi corpi illuminanti a LED. È inoltre prevista la sostituzione dei 6 corpi illuminanti esterni, posti sulla facciata dell'edificio.

Zona	Tipologia apparecchi	N° App.	Potenza
<i>PIANO TERRENO</i>			
SALA CONSILIARE	APPLIQUE QUASAR 20	8	20
UFF. PROTEZIONE CIVILE	LED PANEL 1200X300 4000K	1	48
INGRESSO	APPLIQUE 20W	2	20
WC - ANTIBAGNO	PLAFONIERA TONDA 24W	2	24
<i>PIANO PRIMO</i>			
UFFICIO ANAGRAFE	TUBO LED L.1500 MM 4000K	4	20
UFFICIO SEGRETERIA	TUBO LED L.1500 MM 4000K	2	20
UFFICIO POLIZIA LOCALE	TUBO LED L.1500 MM 4000K	2	20
DISIMPEGNO	APPLIQUE QUASAR 20	3	20
WC - ANTIBAGNO	PLAFONIERA TONDA 24W	3	24
<i>PIANO SECONDO</i>			
UFFICIO TECNICO	TUBO LED L.1500 MM 4000K	6	20
UFFICIO SEGRETERIA	TUBO LED L.1500 MM 4000K	4	20
UFFICIO SINDACO	APPLIQUE QUASAR 20	2	20
DISIMPEGNO	APPLIQUE QUASAR 20	3	20
WC - ANTIBAGNO	PLAFONIERA TONDA 24W	3	24
SCALE	APPLIQUE QUASAR 20	5	20
ESTERNO	APPLIQUE QUASAR 20 ESTERNA	6	20

PRINCIPALI LAVORAZIONI E FORNITURE

Le principali forniture e lavorazioni complessive del progetto risultano così riassumibili:

- Rimozione e smaltimento punti luce esistenti / lampade esistenti;
- Fornitura ed installazione dei nuovi corpi illuminanti;
- Adeguamento dei corpi illuminanti da mantenere ed inserimento nuove lampade a LED;
- Verifica corretto funzionamento.

QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
A	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	9.813,50
B	ONERI SICUREZZA	440,00
C	TOTALE LAVORI (A+B)	10.253,50
D	I.V.A. 22% SU C	2.255,77
E	ARR. E IMPREVISTI	90,73
F	TOTALE COMPLESSIVO C+D+E	12.600,00

Il costo di realizzazione previsto è di circa 10.200,00 € oltre I.V.A, per una spesa totale complessiva di €. 12.600,00.

IL TECNICO

Dr.ssa BATTUELLO Laura