

TABELLA A – Allegata alla D.C.C. n. 29 del 22/12/2025

TARIFFE ONERI DI URBANIZZAZIONE PER TIPOLOGIA DI ATTIVITA' EDILIZIA							
		Urb. Primaria	Urb. Secondaria	TOTALE ONERI DI URBANIZZAZIONE			
RESIDENZIALE							
	Tessuto edilizio esistente Area Nu (ex zona B)	6,30 € /mc	5,45 €/mc	11,75 €/mc			
	Zone di espansione Aree As – Ni – E (ex zona C)	11,15 €/mc	6,45 €/mc	17,60 €/mc			
COMMERCIALE							
Superficie attività							
	S<200 mq	47,40 €/mq	10,20 €/mq	57,60 €/mq			
	200<S<2000 mq	56,80 €/mq	10,20 €/mq	67,00 €/mq			
	S>2000 mq	71,05 €/mq	10,20 €/mq	81,25 €/mq			
DIREZIONALE		71,05 €/mq	10,20 €/mq	81,25 €/mq			
TURISTICO / RICETTIVA		47,40 €/mq	40,80 €/mq	88,20 €/mq			
PRODUTTIVA		Oneri di urbanizzazione totali					
Industriale	Numero di addetti						
	<50						
	50-200						
	200-1000						
	>1000						
	classe A densità < 150 mq/addetto						
	densità < 40 mq/addetto						
		trasform. materie prime	19,05 € /mq	19,05 € /mq			
		meccaniche	15,15 €/mq	15,55 €/mq			
		meccaniche di precisione	13,65 €/mq	13,95 €/mq			
	densità 40-70 mq/addetto						
		trasform. materie prime	13,00 € /mq	13,00 € /mq			
		manifatturiere varie	10,60 €/mq	10,85 €/mq			
	densità 70-150mq/addetto						
		trasform. materie prime	9,75 €/mq	9,75 €/mq			
		manifatturiere varie	7,60 €/mq	7,75 €/mq			
	classe A densità > 150 mq/addetto						
		trasform. materie prime	4,05 €/mq	4,05 €/mq			
		manifatturiere varie	4,05 €/mq	4,05 €/mq			