

TABELLA A – Allegata alla D.C.C. n. 29 del 22/12/2025

TARIFFE ONERI DI URBANIZZAZIONE PER TIPOLOGIA DI ATTIVITA' EDILIZIA							
			Urb. Primaria	Urb. Secondaria	TOTALE ONERI DI URBANIZZAZIONE		
RESIDENZIALE							
	Tessuto edilizio esistente Area Nu (ex zona B)		6,30 € /mc	5,45 €/mc	11,75 €/mc		
	Zone di espansione Aree As – Ni – E (ex zona C)		11,15 €/mc	6,45 €/mc	17,60 €/mc		
COMMERCIALE							
Superficie attività							
	S<200 mq		47,40 €/mq	10,20 €/mq	57,60 €/mq		
	200<S<2000 mq		56,80 €/mq	10,20 €/mq	67,00 €/mq		
	S>2000 mq		71,05 €/mq	10,20 €/mq	81,25 €/mq		
DIREZIONALE			71,05 €/mq	10,20 €/mq	81,25 €/mq		
TURISTICO / RICETTIVA			47,40 €/mq	40,80 €/mq	88,20 €/mq		
PRODUTTIVA			Oneri di urbanizzazione totali				
Industriale			Numero di addetti				
			<50	50-200	200-1000	>1000	
	classe A densità < 150 mq/addetto						
		densità < 40 mq/addetto					
			trasform. materie prime	19,05 € /mq	19,05 € /mq	19,50 € /mq	19,50 € /mq
			meccaniche	15,15 €/mq	15,55 €/mq	15,90 €/mq	16,25 €/mq
			meccaniche di precisione	13,65 €/mq	13,95 €/mq	14,30 €/mq	14,65 €/mq
		densità 40-70 mq/addetto					
			trasform. materie prime	13,00 € /mq	13,00 € /mq	13,00 € /mq	13,00 € /mq
			manifatturiere varie	10,60 €/mq	10,85 €/mq	11,10 €/mq	11,35 €/mq
		densità 70-150mq/addetto					
			trasform. materie prime	9,75 €/mq	9,75 €/mq	9,75 €/mq	9,75 €/mq
			manifatturiere varie	7,60 €/mq	7,75 €/mq	7,95 €/mq	8,15 €/mq
	classe A densità > 150 mq/addetto						
			trasform. materie prime	4,05 €/mq	4,05 €/mq	4,05 €/mq	4,05 €/mq
			manifatturiere varie	4,05 €/mq	4,05 €/mq	4,05 €/mq	4,05 €/mq