



COMUNE di VAUDA CANAVESE
Città metropolitana di Torino

LAVORI DI:

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA SULLA VIABILITA'
COMUNALE**

RELAZIONE E QUADRO ECONOMICO

Progetto:
Ufficio Tecnico
Dr.ssa BATTUELLO Laura

Dicembre 2022

1. Premessa

L'Amministrazione comunale, nell'ambito delle proprie linee programmatiche di mandato 2019-2024 ha individuato, tra l'altro, azioni e progetti indirizzati al miglioramento delle condizioni di sicurezza e percorribilità della viabilità comunale. In tale quadro generale di indirizzo rientra il presente progetto di manutenzione straordinaria di parte della viabilità che insiste sul territorio comunale, con il quale si prevede la realizzazione degli interventi descritti nel seguito della presente relazione e qui sintetizzati:

Stesura di tappetino di usura su via Lotti e via delle Fabbriche nella frazione Palazzo Grosso, via San Carlo e via Ceretti nel Capoluogo, su parte di via Indritto, via delle Vigne nella frazione Inferiore oltre ad alcune sistemazioni puntuali su via Castagneri, viale Europa e via XXV Aprile.

L'importo complessivo di tali lavori ammonta a complessivi €. 180.000,00 (euro centottamila/00), che saranno finanziati con fondi propri dell'Amministrazione.

2. Descrizione degli interventi.

2.1 Via Lotti

Stato di fatto

La viabilità indicata costituisce il collegamento tra il Capoluogo e la frazione Palazzo Grosso. Realizzata nella seconda metà degli anni settanta, si sviluppa intersecando più volte il confine con il Comune di San Carlo. Nel 2012 era già stato eseguito un intervento manutentivo nel tratto compreso tra l'intersezione con la SP 21 e il confine comunale con il territorio di San Carlo Canavese in corrispondenza con l'inizio del tratto in salita. A distanza di anni, questo tratto risulta nuovamente in pessime condizioni a causa della posizione (esposizione Nord) e della presenza di boschi sui due lati che rendono la zona fredda, soggetta a gelate e ristagno d'acqua nel periodo invernale che sono causa del rapido ammaloramento del manto stradale.

Con il presente progetto si propone di intervenire oltre che su questo primo tratto anche sul secondo tratto di via Lotti ricadente all'interno del territorio del Comune di Vauda Canavese, ovvero quello compreso tra l'incrocio con la viabilità di località Ronchi Ceretti del comune di San Carlo Canavese e il ponte sul Rio Verdeis (o delle Spine), che segna nuovamente il confine territoriale. Qui la strada presenta una pavimentazione sconnessa, con numerose buche provocate dall'azione delle acque meteoriche e del gelo, che ne riducono le condizioni di sicurezza per il transito veicolare.

Previsioni di progetto

Per la sistemazione di questo tratto di via Lotti che si snoda per un totale di 950 m circa, sono previste le seguenti lavorazioni:

- Pulitura del sedime stradale per la preparazione idonea del fondo;
- Fresatura delle testate per garantire una migliore tenuta del tappetino
- Stesa di emulsione bituminosa per garantire l'ancoraggio dei successivi strati;
- Ricarica delle buche più profonde con uno strato di tout-venant;
- Stesa di tappetino d'usura dello spessore medio di 4 cm e successivo trattamento superficiale con graniglia mista a emulsione bituminosa per migliorarne la durata;
- Messa in quota dei chiusini;
- Ripristino/realizzazione della segnaletica orizzontale.

Per l'intervento il costo previsto è pari a circa 76.000,00 €

2.2 Via delle Fabbriche

Stato di fatto

Il tratto in esame costituisce la viabilità interna della zona industriale ed è stato realizzato in concomitanza con l'edificazione dell'area nei primi anni '80.

A causa di frequenti interventi di adeguamento dei sottoservizi e del passaggio di mezzi pesanti, l'area è interessata da ampie zone dissestate che necessitano di intervento, raccolte principalmente all'imbocco della via dalla rotatoria di via Torino e in sede centrale in corrispondenza dello stabilimento ITT.

Previsioni di progetto

Per la sistemazione di via delle Fabbriche, sono previste le seguenti lavorazioni:

- Pulitura del sedime stradale per la preparazione idonea del fondo;
- Fresatura delle testate per garantire una migliore tenuta del tappetino
- Stesa di emulsione bituminosa per garantire l'ancoraggio dei successivi strati;
- Ricarica delle buche più profonde con uno strato di tout-venant;
- Stesa di tappetino d'usura dello spessore medio di 4 cm e successivo trattamento superficiale con graniglia mista a emulsione bituminosa per migliorarne la durata;
- Messa in quota dei chiusini.

Per l'intervento il costo previsto è pari a circa 14.000,00 €

2.3 Via San Carlo

Stato di fatto

La viabilità interna di via San Carlo è situata in zona centrale del Capoluogo presenta condizioni manutentive non ottimali a causa di diversi interventi sui sottoservizi eseguiti negli anni. Sebbene non interessata da un traffico intenso, costituisce punto di accesso alla zona centrale del paese, permettendo l'accesso all'area a parcheggio prossima alla scuola primaria, al palazzo municipale ed alla chiesa parrocchiale.

Oltre il muro di sostegno dell'area a parcheggio pubblico è presente un fosso per l'allontanamento controllato delle acque meteoriche che risulta ormai completamente inerbito e che viene meno alla sua funzione, creando problemi di erosione dovuto allo scorrimento delle acque.

Previsioni di progetto

La sistemazione di via San Carlo prevede un ripristino del manto stradale nella zona di incrocio con via Chiara e fino all'accesso del parcheggio pubblico, proseguendo poi con la sistemazione dei cedimenti sui sottoservizi lungo il muro di contenimento e l'adeguamento del fosso di guardia.

- Pulitura del sedime stradale per la preparazione idonea del fondo;
- Fresatura delle aree di intervento per garantire una migliore tenuta del tappetino
- Stesa di emulsione bituminosa per garantire l'ancoraggio dei successivi strati;
- Stesa di tappetino d'usura dello spessore medio di 4 cm e successivo trattamento superficiale con graniglia mista a emulsione bituminosa per migliorarne la durata;
- Messa in quota dei chiusini;
- Pulizia del fosso di guardia e posizionamento cunetta in cls;
- Ripristino/realizzazione della segnaletica orizzontale.

Per l'intervento il costo previsto è pari a circa 11.300,00 €

2.4 Via Ceretti

Stato di fatto

Via Ceretti rappresenta il collegamento tra il Capoluogo, il cimitero e la frazione Inferiore, attraverso un'area prevalentemente agricola. La viabilità comunale congiunge due importanti arterie provinciali (S.P. 243 e S.P. 21) ed è frequentemente utilizzata da non residenti che si spostano dagli abitati del Canavese verso il Ciriacese. La posizione esterna al centro abitato fa sì che il tratto tra il cimitero e la frazione Inferiore sia privo di illuminazione, rendendo ancora più importante la messa in sicurezza del manto viario. Ad oggi il manto stradale si presenta maggiormente danneggiato in prossimità del cimitero e verso l'intersezione con la S.P. 243.

Previsioni di progetto

Per la sistemazione di questo tratto viario, sono previste le seguenti lavorazioni:

- Pulitura del sedime stradale per la preparazione idonea del fondo;
- Fresatura delle testate per garantire una migliore tenuta del tappetino e dell'area di incrocio con la SP 243;
- Stesa di emulsione bituminosa per garantire l'ancoraggio dei successivi strati;
- Ricarica delle buche più profonde con uno strato di tout-venant;
- Stesa di tappetino d'usura dello spessore medio di 4 cm e successivo trattamento superficiale con graniglia mista a emulsione bituminosa per migliorarne la durata;
- Ripristino di pozzetto affossato;
- Ripristino/realizzazione della segnaletica orizzontale.

Per l'intervento il costo previsto è pari a circa 15.600,00 €

2.5 Via Indritto

Stato di fatto

La via in esame costituisce una delle arterie principali della frazione Inferiore, collegando una vasta area dell'abitato con la viabilità intercomunale S.P. 243 che entro l'abitato prende il nome di via Belvedere.

Il tratto iniziale della strada, a partire dall'intersezione con via Belvedere, è stato oggetto di un parziale intervento di manutenzione nel 2012. Il tratto successivo, fronte zona S-servizi fino a piazza San Nicolao, continua ad essere sconnessa e presenta numerose buche ed avvallamenti.

Previsioni di progetto

Si prevede la realizzazione di un tappetino d'usura per migliorare le condizioni stradali, attraverso le seguenti lavorazioni:

- Pulitura del sedime stradale per la preparazione idonea del fondo;
- Fresatura delle testate per garantire una migliore tenuta del tappetino
- Stesa di emulsione bituminosa per garantire l'ancoraggio dei successivi strati;
- Ricarica delle buche più profonde con uno strato di tout-venant;
- Stesa di tappetino d'usura dello spessore medio di 4 cm e successivo trattamento superficiale con graniglia mista a emulsione bituminosa per migliorarne la durata;
- Messa in quota dei chiusini esistenti.

Per l'intervento il costo previsto è pari a circa 14.000,00 €.

2.6 Via delle Vigne

Stato di fatto

La viabilità indicata sita nella frazione Inferiore, collega gran parte dell'abitato con la viabilità intercomunale S.P. 243 - via Belvedere.

Il tratto iniziale della strada, a partire dall'intersezione con via Belvedere, lievemente in salita, si presenta piuttosto sconnesso, con presenza di buche, mentre successivamente è in buone condizioni anche grazie ad un intervento eseguito alcuni anni fa.

Previsioni di progetto

Si prevede la sistemazione del tratto iniziale della via così da uniformarne le condizioni ai tratti successivi, attraverso la realizzazione di un tappetino d'usura per migliorare le condizioni stradali. Le lavorazioni previste sono:

- Pulitura del sedime stradale per la preparazione idonea del fondo;
- Fresatura delle testate per garantire una migliore tenuta del tappetino
- Stesa di emulsione bituminosa per garantire l'ancoraggio dei successivi strati;
- Ricarica delle buche più profonde con uno strato di tout-venant;
- Stesa di tappetino d'usura dello spessore medio di 4 cm e successivo trattamento superficiale con graniglia mista a emulsione bituminosa per migliorarne la durata;
- Messa in quota dei chiusini esistenti;
- Rifacimento della segnaletica orizzontale

Per l'intervento il costo previsto è pari a circa 4.000,00 €.

2.7 Sistemazioni puntuali.

Su alcuni tratti della viabilità comunale si presentano zone che presentano buche ed avvallamenti diffusi che richiedono un intervento di sistemazione, pur senza interessare tratti importanti di viabilità. Si tratta ad esempio di via Castagneri all'altezza dell'incrocio con via Monte Soglio; di viale Europa; di via XXV Aprile dove è necessaria la sistemazione di un'area complessiva di circa 50 mq in corrispondenza di precedenti interventi sui sottoservizi.

Il costo complessivo di questi interventi puntuali è quantificato in circa €. 7.700,00.

3. INCIDENZA DEGLI INTERVENTI

In relazione alle previsioni progettuali, l'incidenza dei singoli interventi può essere così riassunta

INCIDENZA INTERVENTI			
1	VIA LOTTI	76.360,17 €	53,27%
2	VIA DELLE FABBRICHE	14.151,30 €	10,88%
3	VIA CERETTI	15.597,29 €	9,87%
4	VIA INDRITTO	13.964,40 €	9,74%
5	VIA SAN CARLO	11.359,00 €	7,92%
6	VIA VIGNE	4.170,19 €	2,91%
7	INTERVENTI PUNTUALI	7.739,40 €	5,40%
	TOTALE	143.341,97 €	100,00%

4. QUADRO ECONOMICO

	IMPORTO LAVORI	
A	Lavori a base di gara	143.341,97 €
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	950,00 €
C	TOTALE (A+B)	144.291,97 €
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
D	IVA su lavori 22%	31.744,23 €
E	Imprevisti	2.164,38 €
F	Accantonamento art.106	1.010,04 €
G	Accordi bonari	600,00 €
H	Arrotondamento	189,37 €
	TOTALE (D+E+F+G+H)	35.708,03 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	180.000,00 €

5. ELENCO ELABORATI

- 01_ Relazione e Quadro economico
- 02_ Localizzazione interventi
- 03_ Elenco prezzi
- 04_ Computo metrico estimativo
- 05_ Disciplinare descrittivo prestazionale